

Wohnungsinteressentenbogen für Neubau Feldbergkarree

Anmietung voraussichtlich ab 07/2022

Folgende Angaben sind erforderlich, um Ihnen ein geeignetes Angebot unterbreiten zu können:

1. Angaben zur Person

	Mietinteressent(-in) als Vertragspartner	Mitmieter(-in) als zusätzlicher Vertragspartner oder Ehepartner(-in)/ Lebensgefährte(-in)
Name		
Vorname		
Geburtstag		
Geburtsort		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Wohnort		
Telefon privat		
Telefon mobil		
E-Mail		

2. Angaben zu weiteren Personen

	Anzahl	davon unter 18 Jahre
Kind(er), soweit zum Haushalt gehörend		
Weitere zum Haushalt gehörende Personen		

Folgende Angaben sind freiwillig, um Ihren Wünschen noch besser entsprechen zu können:

3. Wohnungswunsch

Bitte ankreuzen!

2 Zimmer, ca. 56 m ²	
2 Zimmer, ca. 66 m ²	
3 Zimmer	
4 Zimmer	

Benötigen Sie unbedingt:	ja	nein
Tiefgaragen-Stellplatz		
Barrierefreie Wohnung*		

EG	
1. OG	
2. OG	
3. OG	
4. OG	
5. OG, Staffelgeschoss	
6. OG, Staffelgeschoss	
egal	

* nach § 50 Bauordnung Berlin (2020) und der
 Barrierefreies Wohnen Verordnung Berlin (2019)

Oder wird eine konkrete Wohnung gewünscht?	Wohnungsnummern: (maximal 3)
--	---------------------------------

Die aktuelle Satzung der Wohnungsbaugenossenschaft Wuhletal eG finden Sie auf unserer Homepage unter www.wg-wuhletal.de/satzung.

Mir ist bekannt, dass durch das Ausfüllen dieses Wohnungsinteressentenbogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird.

Wir weisen darauf hin, dass die mit diesem Wohnungsinteressentenbogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung von geeigneten, Ihren und unseren Vorstellungen/Bedürfnissen entsprechenden Angeboten unter Einsatz von IT verarbeitet und genutzt werden. Ihre mit dem Wohnungsinteressentenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich **sechs Monate** nach der letzten Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen. **Insofern wird auf das beiliegende Informationsblatt zur Informationspflicht gem. Art. 13 und 14 DSGVO verwiesen, dessen Erhalt und Kenntnisnahme hiermit bestätigt wird.**

Ich versichere, alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben.

_____, _____
Ort, Datum

Unterschrift

Einwilligung in die Ausweitung des Zeitraums der Datenverarbeitung und Datennutzung bis zum 31.12.2022

Eine Vermietung der Wohnungen des Neubaus wird bis zum 31.12.2022 erfolgen. Wenn Sie wünschen, dass Ihr Wohnungsgesuch eine Laufzeit bis zum 31.12.2022 hat, können Sie hierzu im Folgenden **freiwillig** einwilligen.

Ich willige ein, dass die Wohnungsbaugenossenschaft Wuhletal eG die mit diesem Wohnungsinteressentenbogen erhobenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter Angebote bis zum 31.12.2022 verarbeitet und nutzt. Das Informationsblatt zur Informationspflicht gem. Art. 13 und 14 DSGVO habe ich erhalten und zur Kenntnis genommen.

_____, _____
Ort, Datum

Informationspflicht bei Datenverarbeitung gemäß Art. 13 und 14 DSGVO im Rahmen der Wohnungsvermietung (Bewerbungsphase)

1. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Wohnungsbaugenossenschaft Wuhletal eG
vertreten durch Herrn Karsten Ewert und Herrn Frank Wilke
Ludwigsluster Straße 8
12619 Berlin
Telefon: +49 (0)30 56843-0
Fax: +49 (0)30 56843-120
E-Mail: info@wg-wuhletal.de

2. Datenschutzbeauftragter

Kontaktdaten unseres Datenschutzbeauftragten:
Herrn Thomas Abel
c/o Treuhandstelle des Verbandes Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen GmbH
Bernburger Straße 30/31
10963 Berlin
Telefon: +49 (0)30 26006-128
E-Mail: thomas.abel@bbt-gmbh.net

3. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Wir verarbeiten personenbezogene Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG).

Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt für folgende Zwecke:

- a. Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen (Mietbewerbung)
- b. Erfüllung rechtlicher Verpflichtungen (Miet-, Handels-, Steuerrecht, Wohneigentumsrecht, GenG, Satzung unserer Genossenschaft, gesetzliche Auskunfts- und Mitteilungspflichten)
- c. Im Rahmen einer Interessenabwägung:
Soweit erforderlich, verarbeiten wir personenbezogene Daten auch zur Wahrung berechtigter Interessen unseres Unternehmens oder berechtigter Interessen Dritter. Dazu gehören:
 - Interne Auswertungen und Analysen
 - Geltendmachung, Ausübung und Verteidigung von Rechtsansprüchen
 - Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebes unserer Genossenschaft
 - Verhinderung von bzw. Beweissicherung bei Straftaten

Sofern die Einwilligung zur Verarbeitung für bestimmte Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung damit gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Sind die Daten zur Erfüllung des Vertrages oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich, ist eine vorzeitige Löschung der Daten nur möglich, soweit nicht vertragliche oder gesetzliche Verpflichtungen einer Löschung entgegenstehen.

Der Widerruf ist zu richten an:

Wohnungsbaugenossenschaft Wuhletal eG, Ludwigsluster Straße 8, 12619 Berlin
Telefon: +49 (0)30 56843-0, Fax: +49 (0)30 56843-120, E-Mail: widerruf@wg-wuhletal.de.

Die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf aufgrund der Einwilligung erfolgten Verarbeitung wird durch den Widerruf nicht berührt.

4. Dauer der Speicherung der Daten

Wir speichern die Daten während der Begründung und Durchführung einer Geschäftsbeziehung (Verarbeitungszweck). Nach Ende der Geschäftsbeziehung (Wegfall des Verarbeitungszweckes) können verschiedene Aufbewahrungs- oder Verjährungsfristen bestehen, wegen derer nicht gelöscht wird (vertraglich, satzungsmäßig, miet-, steuer-, handelsrechtlich). Denkbar ist eine weitere Speicherung auch zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.

Eine Mietbewerbung hat bei uns grundsätzlich eine Gültigkeit von sechs Monaten. Die für die Bewerbung aufgenommenen Daten werden anschließend vollständig gelöscht, es sei denn, eine weitere Speicherung wurde mit Ihnen vereinbart.

5. Datenschutzrechte betroffener Personen

Betroffene Personen haben folgende Rechte:

- Recht auf Auskunft (Art. 15 DSGVO)
- Recht auf Berichtigung unrichtiger Daten (Art. 16 DSGVO)
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO)
- Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO)
- Recht auf Widerspruch (Art. 21 DSGVO)
- Beschwerderecht bei einer Datenschutzbehörde (Art. 77 DSGVO)

Gemäß Art. 21 Abs. 4 i. V. m. Abs. 1 und 2 DSGVO können Sie jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erheben.

Der Widerspruch kann formfrei erfolgen und ist zu richten an:

Wohnungsbaugenossenschaft Wuhletal eG, Ludwigsluster Straße 8, 12619 Berlin

Telefon: +49 (0)30 56843-0, Fax: +49 (0)30 56843-120, E-Mail: widerruf@wg-wuhletal.de.

6. Beabsichtigte Datenübermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation

Eine Datenübermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation findet derzeit nicht statt. Diese ist auch nicht geplant.

7. Freiwilligkeit und Bereitstellungspflicht personenbezogener Daten

Es müssen die Daten bereitgestellt werden, die zur Begründung und Durchführung einer Geschäftsbeziehung und Erfüllung damit verbundener vertraglicher Pflichten erforderlich sind und zu deren Verarbeitung wir rechtlich verpflichtet sind. Ohne diese Daten kann eine Geschäftsbeziehung nicht begründet und durchgeführt werden. Freiwillige Angaben sind im jeweiligen Erhebungsformular als solche entsprechend gekennzeichnet.

8. Automatisierte Entscheidungsfindungen, Durchführung eines Profilings

Zur Begründung und Durchführung der Geschäftsbeziehung nutzen wir keine ausschließlich automatisierte Entscheidungsfindung im Sinne des Art. 22 DSGVO.